

Hausordnung



Sehr geehrte Gäste,

wir heißen Sie recht herzlich in unserem Ferienobjekt willkommen und wünschen Ihnen einen erlebnisreichen und erholsamen Aufenthalt.

Wir möchten Ihnen mit unserer Unterkunft die Basis für unbeschwerte und tadellose Tage bereiten und geben uns dabei stets viel Mühe. Damit dies nach Möglichkeit immer gelingen kann, ist es erforderlich, dass unsere Gäste die Hausordnung akzeptieren und einhalten.

Diese Hausordnung ist Bestandteil der Allgemeinen Mietbedingungen (AGB).

Mit Ihrer Buchung akzeptieren Sie unsere Hausordnung, die immer Bestandteil unseres Vertrags mit dem Mieter ist. Die buchende Person trägt dafür Sorge, dass alle Mitreisenden die Hausordnung ebenfalls einhalten.

Bei Fragen erreichen Sie uns jederzeit unter folgenden Telefonnummern:

038485 / 20261 oder 01723039541

So können wir eventuelle Unklarheiten schnell klären.

Allgemein

1. Jegliche Gegenstände, die sich im Ferienobjekt befinden dürfen vom Mieter genutzt werden. Wir erbitten einen rücksichtsvollen Umgang mit der Einrichtung und Ausstattung unseres Ferienobjektes.
2. Sämtliche Möbel der Inneneinrichtung dürfen nicht in den Außenbereich gebracht oder umgestellt werden. Eine Ummöblierung ist nur nach Absprache mit dem Vermieter zulässig.
3. Einstellungen an elektronischen Geräten (Fernseher, Router, Repeater, u.Ä.) im Ferienobjekt dürfen nicht ohne vorherige Absprache mit dem Vermieter geändert oder umprogrammiert werden.
4. Eine nötige Reinigung des Ferienobjektes während Ihres Aufenthaltes wird nicht durch die ggf. im Preis inbegriffene Endreinigung ersetzt. Alles, was Sie für eine übliche Reinigung benötigen, steht für Sie bereit und sollte genutzt werden. Sollten Sie weitere Reinigungsgeräte benötigen, kontaktieren Sie bitte den Vermieter.
5. Eine Erstausrüstung an Verbrauchsmaterialien wie Toilettenpapier, Spülmittel oder Handseife liegt vor. Für die Aufstockung während Ihres Aufenthaltes sind Sie verantwortlich.
6. Das Rauchen ist in allen Gebäuden nicht erlaubt. Begeben Sie sich dazu bitte auf die Terrasse oder in den Gartenbereich und nutzen Sie einen Aschenbecher. Vollständig abgekühlte Zigarettenreste werden im Restmüll entsorgt. Kommt es zu Brandflecken oder -löchern, so übernimmt der Mieter selbstverständlich die Reparaturkosten und zeigt diese Schäden unverzüglich an.
7. Sorgen Sie durch Stoßlüften für ausreichend Belüftung der Räume um Schimmelbildung und Gerüchen vorzubeugen.
8. Während der vereinbarten Mietzeit übernehmen Sie die Verantwortung für das angemietete Ferienobjekt. Schließen Sie stets sämtliche Türen beim Verlassen und nehmen Sie immer den Haustürschlüssel mit. Wir haften nicht für Schäden, die durch eigenes Verschulden der Gäste entstehen.
9. Beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und tragen Sie bitte dafür Sorge, dass auch Ihre „Kleinen“ die Hausordnung einhalten.
10. Ruhezeiten müssen eingehalten werden: 22:00 – 7:00 Uhr
11. Sparen Sie Energie, indem Sie Lichter und Geräte ausschalten, wenn sie nicht benötigt werden und lassen Sie die Heizung nicht unnötig laufen (siehe AGB).
12. Haustiere sind nur nach Absprache gestattet und müssen beaufsichtigt werden. Für Schäden durch Ihr Haustier haften Sie.

Küche

1. Geschirr, Besteck, Töpfe und Ähnliches dürfen nur im sauberen und trockenen Zustand zurück an ihre Aufbewahrungsplätze.
2. Heiße Gegenstände wie Töpfe oder Pfannen sollten immer nur mit Untersetzern auf Tische und Arbeitsplatten gestellt werden.
3. Nutzen Sie zum Schneiden und Zerkleinern von Lebensmitteln ein Küchenbrett als Unterlage.
4. Wir bitten Sie, den Innenraum des Backofens und der Mikrowelle sauber zu hinterlassen.

Kaminofen (falls vorhanden)

1. Der Kaminofen darf nur von Erwachsenen und nie ohne Aufsicht benutzt werden.
2. Halten Sie Ihre Kinder bitte vom Kaminofen fern um Verbrennungen zu vermeiden.
3. Die abgekühlte Asche bitten wir Sie in der Restmülltonne zu entsorgen.
4. Das Verbrennen von Abfallholz, Altpapier oder Müll ist nicht erlaubt.
Verwenden Sie nur trockenes, unbehandeltes Holz, um Rauchentwicklung zu vermeiden (wenden Sie sich ggf. an Ihren Vermieter).

Terrasse/Balkon

1. Die Sitzpolster für Stühle und Gartenliegen sollten über Nacht und bei Regenwetter mit ins Ferienobjekt genommen werden.
2. Gartenstühle, -tische oder -bänke, die Sie außerhalb Ihres Bereichs auf dem Gelände mitnehmen/nutzen, sind nach Gebrauch wieder an Ihren ursprünglichen Platz zu bringen.

Grillen und offenes Feuer

1. Lokale Gesetze und Bestimmungen im Bezug auf den Brandschutz sind einzuhalten. Dies gilt insbesondere bei temporären Bestimmungen wie z.B. Waldbrandgefahren.
2. Die Nutzung des Holzkohlegrills steht Ihnen jederzeit zur Verfügung, ist aber nur auf den dafür vorgesehenen Flächen gestattet. Wenn Ihnen nicht mitgeteilt wurde bzw. Sie nicht wissen welche Flächen dies sind, fragen Sie bitte beim Vermieter nach. Zu den verbotenen Flächen gehören z.B.: überdachte oder mit Holz ausgelegte Flächen und die Wiesenflächen.
3. Brandbeschleuniger (ausgenommen dafür vorgesehene Anzünder) und offenes Feuer in den Grills und Grillstätten sind in jedem Fall verboten. Eventuell haben Sie die Möglichkeit eine Feuerschale zu bekommen/nutzen. Dies ist aber nur nach Absprache mit Ihrem Vermieter möglich (dies gilt auch für selbst mitgebrachte Feuerschalen o.Ä.).
4. Es steht Ihnen in der Regel Zubehör für das Grillen zur Verfügung (ggf. erst auf Nachfrage), sollte etwas verbraucht oder beschädigt werden, muss dies von Ihnen ersetzt werden.
5. Reinigen Sie den Grill nach Benutzung und entsorgen Sie die abgekühlte Asche und Grillreste in den Restmüll.

Parken

1. Parken können Sie auf den Ihnen zugewiesenen Parkplätzen vor dem Ferienobjekt. Sollte Ihnen noch kein Parkplatz zugewiesen worden sein oder die Parkplatzsituation ist Ihnen unklar, wenden Sie sich bitte an Ihren Vermieter.
2. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für das auf dem Parkplatz abgestellte Fahrzeug und dessen Inhalt.

Internet (WLAN / Wifi)

1. Sie können kostenlos den von uns zur Verfügung gestellten WLAN-Anschluss mit Ihren Endgeräten nutzen. Das gültige WLAN-Passwort erhalten Sie bei Ihrer Anreise oder finden es in der Mail mit Ihren Reiseunterlagen.

2. Der Mieter nutzt das Internet immer auf eigene Gefahr. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für jegliche Aktivitäten des Mieters im Netz. Die Nutzung erfolgt DSGVO-konform; siehe Datenschutzerklärung auf unserer Website.
3. Alle Nutzer des Internets sind zu jeder Zeit verpflichtet die geltenden Gesetze (Jugendschutz, Rechte Dritter, u.Ä.) einzuhalten.

Beschädigungen

1. Falls doch mal etwas kaputt geht oder beschädigt werden sollte, teilen Sie Ihrem Vermieter diese Schäden bitte **sofort und nicht erst bei Ihrer Abreise** mit. Nach Ihrer Abreise festgestellte Mängel können wir nicht akzeptieren.
2. Für größere Beschädigungen an der Ausstattung haftet der Mieter. Alle anderen Kleinigkeiten, wie ein zerbrochene Gläser oder Ähnliches übernehmen wir. Teilen Sie uns bitte dennoch mit, dass etwas zu Bruch gegangen ist.
3. In der Regel bekommen alle Gäste zu ihren Buchungsunterlagen (siehe E-Mail) optional die Möglichkeit eine Reiseversicherung (ERGO) abzuschließen. Dort sind z.B. Reiserücktritt, Beschädigungen am Inventar oder Schlüsselverlust mitversichert. Schauen Sie für genauere Informationen in Ihre Unterlagen oder Fragen Sie ggf. bei uns nach. Die Reiseversicherung kann bis 30 Tage vor Reisebeginn abgeschlossen werden.

Entsorgung

1. **Sie sind verpflichtet ihren Abfall sorgfältig zu trennen.**
Für die Entsorgung stehen Ihnen Behälter für Restmüll, Papier, Glas, Biomüll und „Gelber Sack“ (Plastikverpackungen, u.Ä.) im Außenbereich zur Verfügung. Entsprechende Mülleimer und Sackständer befinden sich im Innenbereich Ihres Ferienobjektes.
2. **Werfen Sie bitte niemals Essensreste, Abfälle oder Hygieneartikel in Toilette oder andere Abflüsse.**
3. Fragen Sie bei Unklarheiten bitte stets bei Ihrem Vermieter nach. Nicht sorgfältig getrennter und entsorgter Müll ist ein großes Ärgernis und sorgt für erheblichen Arbeitsaufwand. Seien Sie deshalb bitte um ordentliche Mülltrennung bemüht.
4. Auf der nächsten Seite finden Sie ein Infoblatt zum Thema Mülltrennung.

Ihre Abreise

Hinterlassen Sie das Ferienobjekt in einem ordentlichen Zustand, dazu gehört:

- Kühlschrank leeren und trocken auswischen
- Geschirr säubern und trocken an seinen Platz zurückstellen
- Falls nötig Backofen, Grill und Kamin reinigen
- Gartenmöbel ordentlich verstauen
- Elektrogeräte ausschalten
- Restliche Lebensmittel und Hausmüll in die vorgesehenen Müllbehälter entsorgen
- Verlassen Sie unser Ferienobjekt besenrein
- **Vor der Abreise erfolgt stets eine Begehung des Ferienobjekts durch den Vermieter oder entsprechendes Personal und es erfolgt die Schlüsselübergabe.**

Vielen Dank für Ihre Berücksichtigung.

Es grüßen Sie Ihre Gastgeber



www.schweriner-seenplatte.de



**Dahin
mit dem Müll!**

Ein Service von:
erfolgreicher-vermieten.de

Lieber Gast,

eine sorgfältige Mülltrennung während Ihres Aufenthalts ist unbedingt erforderlich.
Die Tonnen hierfür befinden sich:



Wir stellen Ihnen hierzu diese Abfalltonnen zur Verfügung.

Trennen Sie Ihren Müll bitte folgendermaßen:



Restmülltonne	Glastonne	Papiertonne	Wertstofftonne/-sack	Biotonne
✓ Abfälle, die nicht verwertbar sind ✓ Feuchttücher ✓ Windeln ✓ Binden, Tampons ✓ kleine Kunststoffprodukte, die keine Verpackungen sind ✓ Asche, Zigaretten ✓ Bruchglas ✗ Sonderabfälle ✗ Altmetalle ✗ Bioabfälle	✓ Altglas ✓ Weinflaschen ✓ Bierflaschen ✓ Glaskonserven ✓ Marmeladengläser ✓ Gürkengläser ✓ Babybrei gläser ✓ Honiggläser ✗ Verschlüsse ✗ Deckel ✗ Bruchglas ✗ Spiegel ✗ Glühbirnen	✓ Zeitungen ✓ Zeitschriften ✓ Papier, Pappe ✓ Kartons ✓ Flyer, Broschüren ✓ Postkarten ✓ Hefte ✓ Bücher ✓ Eierkartons ✓ Prospekte ✗ Hygienepapiere ✗ gemischte Umverpackungen	✓ Verpackungen ✓ Folien ✓ Plastik ✓ Tetra-Packs ✓ Einweggeschirr ✓ Getränkedosen ✓ Weißblech ✓ Konserven ✓ Zahnpastatuben ✗ Glas ✗ Papierverpackungen ✗ Elektrogeräte ✗ Batterien	✓ Speisereste ✓ Kaffee filter ✓ Teebeutel ✓ Altes Obst, Gemüse ✓ Haare ✓ Pflanzen ✓ Tierknochen, Gräten ✓ Holz ✓ Papiertaschentücher ✗ Asche ✗ Plastiktüten ✗ Hygienepapiere

✓ erlaubt ✗ nicht erlaubt

Bitte beachten Sie bei uns diese besonderen Bedingungen:


